Zapytanie ofertowe nr DPO.0400.01.2023.RP

Na stworzenie, utrzymanie, hosting i serwis przez czas trwania licencji oraz czteroletnia licencja na aplikację – interaktywna mapa terenów inwestycyjnych, z możliwością zamówienia dodatkowych usług nieprzekraczających 30% wartości wynagrodzenia za Przedmiot Zamówienia

Zamawiający

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi przy ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 22G, kod pocztowy 90-349, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestr Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 00000014128, NIP: 725-148-68-25, REGON 471537330 kapitał zakładowy 24 927 000 zł, opłacony w całości, posiadająca status dużego przedsiębiorstwa (dalej ŁSSE S.A.).

Tryb udzielania zamówienia

1. Zamawiający zwolniony jest przy niniejszym zamówieniu z obowiązku stosowania przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych, na podstawie art. 11 ust. 5 pkt 9 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.

2. Postępowanie jest prowadzone według wewnętrznej procedury Zamawiającego:

Postępowanie konkurencyjne

Informacja o udostępnieniu Zapytania

1. Zamawiający opublikował niniejsze Zapytanie na stronie internetowej Zamawiającego https://sse.lodz.pl/.

2. Ponadto zgodnie z art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych Zamawiający zamieścił ogłoszenie o udzielanym zamówieniu na swojej stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej.

3. Zamówienie jest udzielane w sposób zapewniający zachowanie przejrzystości i równego traktowania podmiotów zainteresowanych wykonaniem zamówienia oraz z uwzględnieniem okoliczności mogących mieć wpływ na jego udzielenie.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest stworzenie, utrzymanie, hosting i serwis przez czas trwania licencji oraz czteroletnia licencja na aplikację – interaktywna mapa terenów inwestycyjnych, z możliwością zamówienia dodatkowych usług nieprzekraczających 30% wartości wynagrodzenia za Przedmiot Zamówienia.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Specyfikacji przedmiotu zamówienia stanowiącej **Załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania ofertowego.

Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia

Do składania ofert uprawnieni są wyłącznie Oferenci, którzy spełniają łącznie poniższe warunki:

1. dysponują niezbędnym potencjałem gospodarczym tj. posiadają zdolność do występowania w obrocie gospodarczym i posiadają uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
2. dysponują niezbędnym zapleczem kadrowym,
3. dysponują wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do realizacji Przedmiotu Zamówienia,
4. dysponują zapleczem finansowym oraz organizacyjno-technicznym niezbędnym do realizacji Przedmiotu Zamówienia,
5. nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.
   Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Oferenta a Oferentem, polegające w szczególności na:
   a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
   b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
   c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
   d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
6. nie zachodzą w stosunku do nich podstawy do wykluczenia z udziału w postępowaniu.

Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych warunków na podstawie oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 6** do zapytania ofertowego.

Z udziału w postępowaniu wyklucza się Oferenta:

1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwa o którym mowa w: art. 258 Kodeksu karnego, art. 189a Kodeksu karnego, art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia,
   o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym

wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Oferent odpowiednio przed upływem terminu do składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Oferent zawarł z innymi Oferentami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji
   i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
6. jeżeli, doszło do zakłócenia konkurencji z powodu wcześniejszego zaangażowania Oferenta lub podmiotu, który należy z Oferentem do tej samej grupy kapitałowej polegającego na tym, że Oferent lub podmiot, który należy z Oferentem do tej samej grupy kapitałowej, doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie niniejszego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez Oferenta wykonawcy z udziału w postępowaniu.

Zamawiający dokona oceny spełnienia podstaw do wykluczenia Oferenta na podstawie oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 6** do Zapytania ofertowego.

Oferty złożone przez Oferentów niespełniających warunków udziału w postępowaniu lub Oferentów wykluczonych podlegają odrzuceniu. Zamawiający zastrzega możliwość odrzucenia oferty z powyższych względów na każdym etapie postępowania.

Sposób przygotowania oferty

1. Ofertę należy:
   a. sporządzić w sposób kompletny (w tym z prototypem Aplikacji), czytelny, w języku polskim zgodnie z Formularzem ofertowym, stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszego Zapytania ofertowego wraz z załącznikami,

b. sporządzić w formie pisemnej, elektronicznej lub dokumentowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego,
c. w przypadku składania oferty w formie pisemnej – ponumerować i spiąć wszystkie strony oferty wraz z załącznikami (jeśli są wymagane) lub w inny sposób złączyć je w integralną całość,
d. podpisać, wraz z załącznikami (jeśli są wymagane), osobiście (w przypadku Oferentów niebędących osobą fizyczną – przez osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta, których umocowanie do działania na dzień złożenia oferty wynika z publicznie dostępnych rejestrów, w przeciwnym razie do oferty należy dołączyć odpowiednie dokumenty wykazujące umocowanie) lub przez pełnomocnika (do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię pełnomocnictwa).

2. Oferta złożona z naruszeniem powyższych wymagań może zostać odrzucona, bez konieczności wzywania do uzupełnienia braków formalnych.

Miejsce i termin składania ofert

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Termin składania ofert upływa dnia **28 lipca 2023** do godz. 15:30
3. Kompletną ofertę należy dostarczyć Zamawiającemu w poniższy sposób:
   a) przesyłką pocztową na adres siedziby Zamawiającego w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie, opatrzonej nazwą i adresem Oferenta, oraz czytelną adnotacją:

„Oferta w postępowaniu nr DPO.0400.01.2023.RP na stworzenie, utrzymanie, hosting, i serwis przez czas trwania licencji oraz czteroletnia licencja na aplikację – interaktywna mapa terenów inwestycyjnych, z możliwością zamówienia dodatkowych usług nieprzekraczających 30% wartości wynagrodzenia za Przedmiot Zamówienia".
Nie otwierać przed dniem 28.07.2023 do godziny 15:30

   b) składając w sekretariacie siedziby Zamawiającego w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie, opatrzonej nazwą i adresem Oferenta, oraz czytelną adnotacją:

„Oferta w postępowaniu nr DPO.0400.01.2023.RP na stworzenie, utrzymanie, hosting i serwis przez czas trwania licencji oraz czteroletnia licencja na aplikację – interaktywna mapa terenów inwestycyjnych, z możliwością zamówienia dodatkowych usług nieprzekraczających 30% wartości wynagrodzenia za Przedmiot Zamówienia"
Nie otwierać przed dniem 28.07.2023 do godziny 15:30

4. Za ofertę złożoną w terminie uznaje się ofertę doręczoną do siedziby Zamawiającego, a w przypadku oferty złożonej za pośrednictwem poczty elektronicznej doręczoną na adres poczty elektronicznej Zamawiającego przed upływem terminu wskazanego w pkt 2.
5. Do upływu terminu wskazanego w pkt. 2 Zamawiający zastrzega możliwość przedłużenia terminu składania ofert. O przedłużeniu terminu Zamawiający powiadomi niezwłocznie w sposób w jaki poinformował o ogłoszeniu postępowania będącego przedmiotem niniejszego Zapytania.
6. Oferta złożona po upływie terminu lub z naruszeniem innych z powyższych wymagań podlega odrzuceniu.

Termin związania ofertą

Oferent jest związany ofertą do upływu 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Kontakt z Zamawiającym i tryb udzielania wyjaśnień

1. Zamawiający zastrzega możliwość zwracania się do Oferentów z prośbą o wyjaśnienie treści składanych dokumentów.
2. Do dnia 19 lipca 2023 roku Oferentom przysługuje możliwość kierowania do Zamawiającego pytań dotyczących niniejszego postępowania.
3. Zamawiający wskazuje poniższe osoby jako uprawnione do bieżącego kontaktu w sprawach związanych z niniejszym postępowaniem, w tym do udzielania odpowiedzi na pytania Oferentów:
   Rafał Piątczak – adres e-mail: rafal.piatczak@sse.lodz.pl,
4. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień na zapytanie przekazując treść odpowiedzi Oferentowi, który zwrócił się o wyjaśnienie na adres e-mailowy, z którego prośba o wyjaśnienie została wysłana oraz udostępniając treść zapytania wraz z odpowiedzią w sposób w jaki poinformował o ogłoszeniu postępowania będącego przedmiotem niniejszego Zapytania.

Odrzucenie oferty

Poza przypadkami wyraźnie wskazanymi w treści niniejszego Zapytania odrzuceniu mogą podlegać oferty:

1. niezgodne z warunkami niniejszego Zapytania;
2. złożone w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
3. zawierające błędy w obliczeniu ceny lub kosztu.

Kryteria oceny ofert

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej na podstawie kryteriów, opisanych w **Załączniki nr 3** do niniejszego Zapytania ofertowego.

Zakończenie postępowania

1. Po dokonaniu wybory najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawrze z wyłonionym Oferentem umowę zgodną z wzorem umowy stanowiącym **Załącznik nr 5** do niniejszego Zapytania.

2. Zamawiający niezwłocznie zamieści na swojej stronie podmiotowej BIP informację o zawarciu umowy z wybranym Oferentem, ze wskazaniem nazwy albo imienia i nazwiska podmiotu albo informację o nieudzieleniu tego zamówienia.

Zmiana umowy

1. Z wyjątkiem sytuacji opisanych w pkt. 2 poniżej nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści niniejszego Zapytania. Zmianę uznaje się za istotną jeżeli zmienia ogólny charakter umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu albo nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w Zapytaniu ofertowym, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni Oferenci lub przyjęto by oferty innej treści, zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść Oferenta w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie, zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy lub polega na zastąpieniu Oferenta, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym Oferentem, w przypadkach innych niż wymienione w lit. d poniżej.
2. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści niniejszego Zapytania jest możliwa jedynie, gdy:
    a. zmiany zostały przewidziane w niniejszym Zapytaniu w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian,
    b. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Oferenta, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne
    i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
        i. zmiana Oferenta nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
        ii. zmiana Oferenta spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
        iii. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
    c. zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
        i. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
        ii. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
    d. Oferenta, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Oferent:
        i. na podstawie postanowień umownych, o których mowa w lit. a,

ii. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Oferenta lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Oferent spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

iii. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Oferenta względem jego podwykonawców; w przypadku zmiany podwykonawcy, Zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia
z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac,

Postanowienia końcowe

1. Postępowanie jest jawne.
2. Zamawiający nie udostępnia informacji związanych z zamówieniem stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Oferent, nie później niż przed zawarciem umowy o wykonanie tego zamówienia, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Koszty przygotowania oraz dostarczenia oferty ponosi Oferent.
6. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta. W przypadku rozbieżności co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
7. Do upływu terminu do składania ofert Oferent może wycofać złożoną ofertę. W tym samym terminie Oferent może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zamawiający rozpatrzy i oceni ofertę, o ile oferta w zmienionej treści dotrze do Zamawiającego przed upływem terminu do składania ofert i w sposób określony w niniejszym Zapytaniu. W przeciwnym wypadku Zamawiający rozpatrzy i oceni ofertę w treści pierwotnie złożonej.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podawania przyczyny. Zamawiający niezwłocznie udostępnia informacje o dokonanym unieważnieniu w sposób w jaki poinformował o ogłoszeniu postępowania będącego przedmiotem niniejszego Zapytania. Niezależnie od powyższego o dokonanym unieważnieniu Zamawiający poinformuje Oferentów, którzy złożyli oferty. W przypadku unieważnienia postępowania Oferentom, nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w tym postępowaniu, w tym kosztów przygotowania oferty.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w niniejszym Zapytaniu Ofertowym, przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Oferentów przed upływem terminu składania ofert w sposób w jaki poinformował o ogłoszeniu postępowania będącego przedmiotem

niniejszego zapytania, podając datę upublicznienia zmienianego zapytania ofertowego, a także opis dokonanych zmian. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

10. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Oferentów oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
11. Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej.

Załączniki do Zapytania ofertowego

1. Specyfikacja przedmiotu zamówienia,
2. Formularz ofertowy,
3. Kryteria oceny ofert,
4. Klauzula o ochronie danych osobowych,
5. Wzór umowy;

5.3 Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego

6. Oświadczenie,
7. Lista zrealizowanych usług.